

Härledning av fastighetsrelaterade nyckeltal

Förvaltningsfastigheter, MSEK

Projektfastigheter, MSEK

Förvaltningsfastigheter exklusive projekt, MSEK

Förvaltningsfastigheter, MSEK

Uthyrbar area, tkvm

Förvaltningsfastigheter, kr/kvm

Kontrakterad hyra, MSEK

Bedömd marknadshyra vakanta ytor, MSEK

Hysesvärde, MSEK

Hysesvärde, MSEK

Uthyrbar area, exklusive projektfastigheter, tkvm

Hysesvärde, SEK per kvm

Återstående totalt kontraktsvärde, MSEK

Total årshyra, MSEK

Genomsnittlig återstående kontraktslängd, år

Periodens ingångna hyresavtal (inkl.

omförhandlade), MSEK

Periodens uppsagda hyresavtal, MSEK

Nettouthyrning, MSEK

Kontrakterad hyra vid periodens utgång, MSEK

Hysesvärde, MSEK

Ekonomisk uthyrningsgrad, %

Uthyrd area, tkvm

Uthyrbar area, exklusive projektfastigheter, tkvm

Areamässig uthyrningsgrad, %

Driftnetto, beräknat på årsbasis, MSEK

Förvaltningsfastigheter exklusive projekt, MSEK

Direktavkastning fastigheter, %

Driftnetto, MSEK

Hysesintäkter, MSEK

Överskottsgrad, %

Härledning av finansiella nyckeltal

Periodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare, MSEK	
Genomsnittligt antal aktier, miljoner	/
Periodens resultat per aktie, kr	=
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare, MSEK	
Antal aktier vid periodens utgång, miljoner	/
Eget kapital per aktie, kr	=
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare, MSEK	
Räntederivat, MSEK	-
Goodwill, MSEK	-
Uppskjuten skatt, MSEK	+
Långsiktigt substansvärde, MSEK	=
Långsiktigt substansvärde, MSEK	
Antal aktier exklusive förlagsaktier vid periodens utgång, miljoner	/
Långsiktigt substansvärde per aktie, kr	=
Eget kapital, MSEK	
Balansomslutning, MSEK	/
Soliditet, %	=
Eget kapital innevarande period, MSEK	
Eget kapital föregående period, MSEK	+
Genomsnitt	/
Genomsnittligt eget kapital, MSEK	=
Periodens resultat, MSEK	
Genomsnittligt eget kapital, MSEK	/
Avkastning på eget kapital, %	=
Räntebärande skulder, MSEK	
Likvida medel, MSEK	-
Räntebärande nettoskuld, MSEK	=
Räntebärande nettoskuld, MSEK	
Förvaltningsfastigheter, MSEK	/
Belåningsgrad netto, %	=
Räntebärande skulder, MSEK	
Förvaltningsfastigheter, MSEK	/
Belåningsgrad brutto, %	=
Förvaltningsresultat, rullande 12 månader, MSEK	
Jämförelsestörande poster, rullande 12 månader, MSEK	+
Finansnetto, rullande 12 månader, MSEK	+
Finansnetto justerat, rullande 12 månader, MSEK	/
Räntetäckningsgrad justerad, ggr	=

IPO-relaterade kostnader, rullande 12 månader, MSEK	
Omstruktureringskostnader, rullande 12 månader, MSEK	+
Jämförelsestörande poster, MSEK	=
Övriga finansiella poster, rullande 12 månader, MSEK	
Räntesäkringsintäkter, rullande 12 månader, MSEK	+
Leasinghyra, rullande 12 månader, MSEK	+
Valutakurseffekt, rullande 12 månader, MSEK	+
Justeringar finansnetto, rullande 12 månader, MSEK	=